



Ohne, den 18.11.2019

Gemeinde Ohne, Wettringer Str. 8, 48465 Ohne

15. Sitzung des Rates der Gemeinde Ohne - öffentlich -

Sitzungsdatum: Dienstag, 29.10.2019

Sitzungsort: Feuerwehrgerätehaus Ohne, Versammlungsraum

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Anwesende Mitglieder des Gemeinderats:

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte

1. stellv. Bürgermeister Gerd Nibbrig

2. stellv. Bürgermeister Heinz Brameier

Ratsherr Stefan Schulte-Übbing

Ratsherr Rainer Büter

Ratsherr Dieter Bütergerds

Ratsfrau Manuela Schohaus

Ratsherr Johann Wilbrand

Ratsfrau Laura Butz (entschuldigt nicht anwesend)

Zum TOP 8 sind Frank Kaldemeyer, Helga Husmann, Jan-Hendrik Wolke als Vertreter der Bürgerwindpark Ohne GbR und der NLF Bürgerwind GmbH, Saerbeck

Zuhörer: 1 Person

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Ergänzungen zur Tagesordnung und/oder Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 28.08.2019
5. Geschäftliche Mitteilungen

6. Einwohnerfragestunde nach § 62 (1) NKomVG (Anregungen und Anfragen der Zuschauer)

7. Beratung und Beschlussfassung über die Einziehung des Feldweges Flur 4, Flurstück 301 als öffentliche Straße

8. Beratung und Beschlussfassung über die finanzielle Beteiligung der Gemeinde Ohne an der Bauleitplanung eines evtl. neuen Windparks im östlichen Gemeindegebiet

9. Zusatzschilder der neuen Ortsbegrüßungstafeln;
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Anzahl und Anlässe der Gemeinde Ohne

10. Beratung und Beschlussfassung über die Bewerbung am Projekt „Jagd nach Funklöchern“ der Deutschen Telekom AG.

11. Anregungen und Anfragen der Ratsmitglieder

12. Schließung der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 14.03.2019
3. Geschäftliche Mitteilungen
4. Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
5. Schließung der Sitzung

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte eröffnet die Sitzung mit einer kurzen Begrüßung der Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates fest.

3. Ergänzungen zur Tagesordnung und/oder Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig in offener Abstimmung mit 8 Ja-Stimmen genehmigt. TOP 8 wird einstimmig in offener Abstimmung nach TOP 4 vorgezogen.

4. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 28.08.2019

Das Protokoll wurde einstimmig in offener Abstimmung mit 8 Ja-Stimmen genehmigt.

8. Beratung und Beschlussfassung über die finanzielle Beteiligung der Gemeinde Ohne an der Bauleitplanung eines evtl. neuen Windparks im östlichen Gemeindegebiet

Ratsherr Stefan Schulte-Übbing erklärt sich im Vorfeld der Beratung nach § 41 NKomVG für befangen und nimmt an der späteren Abstimmung nicht teil.

Jan-Hendrik Wolke (NLF Windpark GmbH) erläutert die Entwicklung (Projektierung) des möglichen Windparks Ohne-Ost. Die Grundstückeigentümer der betroffenen Flächen haben sich zur Bürgerwindpark Ohne GbR zusammengeschlossen (Geschäftsführung: Frank Kaldemeyer, Helga Husmann und Stefan Schulte-Übbing).

Zur Aufnahme der Planungen wurde zur Bereitstellung der Planungskosten am 14.10.2019 eine Finanzierungsgesellschaft Bürgerwindpark Ohne GbR von der Bürgerwindpark Ohne GbR mit einem derzeitigem Stammkapital von 75.000 € gegründet (21 Anteilseigner). Bei diesem Kapital handelt es sich nach Auskunft von Jan-Hendrik Wolke um „Hochrisikokapital“.

Jan-Hendrik Wolke, Frank Kaldemeyer und Helga Huesmann erläutern die mögliche Entwicklung und Planung des Windparks. Es wird auf vergleichbare Projekte im Kreis Steinfurt (Leitbild des Kreises Steinfurt (Rheine-Altenrheine, St. Arnold, Ochtrup-Wellbergen) verwiesen. Regionale Stadtwerke sollen einbezogen werden. Eine mögliche Wertschöpfung von 44.000.0000 € wird in den 20 Jahren nach Errichten des Windparks angedacht. Mögliche Gewerbesteuerereinnahmen von 1.200.000 € könnten anfallen.

Die Planungskosten für den Windpark sind nicht unerheblich.

Die NLF Bürgerwind GmbH unterstützt die beiden Ohner Gesellschaften bei der Planung und Realisierung.

Falls die Bundeswehr (Kaserne Bentlage) dem Projekt nicht zustimmt, sind die Planungskosten auf Nachfrage von Bürgermeisterin Ruschulte, unwiderrufbar verloren.

Jan-Hendrik Wolke, Frank Kaldemeyer und Helga Huesmann warben um eine Beteiligung an den Planungskosten durch die Gemeinde ohne. Eine Beteiligung sei auch ein positives Zeichen an die finanzierenden Banken.

Im Rat wurde die Beteiligung unter Berücksichtigung der Haushaltslage und dem möglichen Gewinn diskutiert und beraten. Ratsherr Wilbrand schlug vor die Beteiligung auf 5000 € festzuschreiben.

Nach Abschluss der Beratung stimmte der Gemeinderat bei 4 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung einer Beteiligung in Höhe von 5.000 € an den Bauplanungskosten des Windparks Ohne-Ost zu.

Die Gäste und der Zuhörer verließen gegen 21.15 Uhr die Sitzung

5. Geschäftliche Mitteilungen

- Breitbandversorgung
 1. Stellv. Bürgermeister Nibbrig berichtet von der Bürgermeisterdienstbesprechung und den durchzuführenden Kontrollmessungen im Rahmen des Beitritts der Samtgemeinde Schüttorf zur Grafschafter Breitbandversorgungsgesellschaft. Die Messergebnisse sind bis zum 06.11.2019 der Samtgemeinde Schüttorf mitzuteilen. Im Bereich der Samtgemeinde Schüttorf sind die Stadtwerke Schüttorf-Emsbüren GmbH für den Ausbau verantwortlich.
 2. Bürgermeisterin Ruschulte und Ratsfrau Schohaus berichteten von der Beschlusslage in der Samtgemeinde
- Dorfladen

Bürgermeisterin Ruschulte berichtet vom derzeitigen Sachstand. Für die Löschwasserversorgung ist ein Brunnen nach Vorgabe des Landkreises Grafschaft Bentheim vorzuhalten. Die Statik sei in der Prüfung. Der Architekt bereitet die Abrissplanungen vor.

Gemeinsam mit 2. Stellv. Bürgermeister Brameier nahm Bürgermeisterin Ruschulte an einem Treffen mit einem niederländischen Dienstleister für Bankautomaten (Bankhaus Lenz) und Verkaufs- bzw. Serviceautomaten (Post u.a.) in Ohne teil.

Der Gemeinderat fasste einstimmig den Beschluss in offener Abstimmung dieses Angebot nicht weiter zu verfolgen.

- Bernd Wolf, Schulstraße, hat Bäume vor seinem Haus gepflanzt.
- Die Förderung der Grünfläche an der Schüttorfer Straße im Rahmen der „Wege der Vielfalt“ fällt aus der Förderung des Landkreises (Zeitablauf).
- Für das Haus Steinicke, 48465 Ohne, Dorf 28, liegt ein Förderantrag im Rahmen der Dorferneuerung (Umbau) vor.
- Die GEG hat zwei Baugrundstücke im Bereich Volkers Kamp und Molkereistr. an Bauinteressenten veräußert.
- Die Kosten der Gemeinde Ohne für die Flutlichtanlage des SV Susa e.V. steigen von 1.900 – auf 2.100 €
- Die Kosten für die Bushaltestelle (Haddorfer Straße) betragen anstelle der eingeplanten 15.000 € nur 11.700 €.
- Antje Schiffers beabsichtigt aus dem Ohner Leinen weitere Decken in gelber Farbe weben zu lassen.
- Ratsherr Büter macht den Vorschlag Vogelkästen bzw. Fledermauskästen bauen zu lassen und in der Gemeinde aufzuhängen. Ratsfrau Schohaus verwies auf die Caritas in Ochtrup als möglichen Produzenten.
- Termine
 - Ordination von Frau Pastorin Krafft (Bericht von Bürgermeisterin Ruschulte)
 - 07.11.2019 Bingospiel / Kronkorkenaktion für die Ohner Vereine in Gaststätte Timmer

- Treffen der Spielplatzgruppe und der Ohner Vereine (Jahresterminkalender) sollen vorbereitet werden.
- 27.06.2020 – Eröffnung des Kindergartens „Die Pfefferkörner“ nach dem Erweiterungsbau
- 14.11.2019 – Befragungsaktion der Jugend
- Die Aktion „Unser Dorf hat Zukunft“ soll im Jahre 2020 mit dem Kreisentscheid stattfinden.

6. Einwohnerfragestunde nach § 62 (1) NKomVG

- Da keine Einwohner anwesend sind, erfolgt keine Einwohnerfragestunde

7. Beratung und Beschlussfassung über die Einziehung des Feldweges Flur 4, Flurstück 301 als öffentliche Straße

Bgm. Ruschulte erläutert die Sachlage. Den Ratsmitgliedern ist der Beschlussentwurf zur Vorbereitung auf die Sitzung zuvor übersandt worden. Einwendungen gegen eine Einziehung sind nicht eingegangen. Nach Beratung wird in offener Abstimmung mit 8 Ja-Stimmen beschlossen, die 162 m lange Wegefläche mit Wirkung vom 01.10.2019 gemäß § 8 Abs. 1 des Nds. Straßengesetzes einzuziehen.

9. Zusatzschilder der neuen Ortsbegrüßungstafeln; hier: Beratung und Beschlussfassung über die Anzahl und Anlässe der Gemeinde Ohne

Bgm. Ruschulte erläuterte unter Bezug auf die Ratssitzung vom 28.08.2019 die Sachlage. 1. Stellv. Bgm. Nibbrig erläuterte, dass der Heimatverein Ohne bei der Beschaffung eines Plotters noch nicht weitgekommen ist. Die Kosten für 10 Klebefolien liegen bei ca. 50 €.

Nach Beratung ergeht folgender Beschluss in offener Abstimmung (8 Ja-Stimmen):

Für die jährliche Kirmes werden Klebefolien beschafft. Bei gesonderten Veranstaltungen (Jubiläen u.a.) wird gesondert vom Rat entschieden.

10. Beratung und Beschlussfassung über die Bewerbung am Projekt „Jagd nach Funklöchern“ der Deutschen Telekom AG

Ratsherr Büter stellt anhand, den vor der Sitzung den Ratsmitgliedern übersandten Beschlussentwurf den Wettbewerb und die Teilnahmevoraussetzungen vor. Z. Zt. liegen 112 Bewerbungen von Gemeinden vor. Mögliche Standorte für einen Mobilfunkmast wären Flächen am Dorfladen, an der Feuerwehr (Gemeinde bzw. Samtgemeindeflächen) bzw. im Kirchturm.

Die Wirkung der Bewerbung ist durch Videomaterial oder Interviews zu erhöhen. Das Projekt Dorf 2.0 kann nicht unterstützen.

Nach Beratung erlässt der Gemeinderat in offener Abstimmung mit 8 Ja-Stimmen einen Beschluss, um eine Bewerbung an dem Wettbewerb abzugeben und teilzunehmen.

11. Anregungen und Anfragen der Ratsmitglieder

Fehlanzeige

12. Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Bgm. Charlotte Ruschulte den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 22:15 Uhr.

Charlotte Ruschulte
(Bürgermeisterin)

Gerd Nibbrig
(1. stellv. Bürgermeister (Protokollführer))